

入ってよかった青年部 【広報委員会委員 藤原 亮介】

広報委員会委員の藤原亮介と申します。阪神西宮駅より徒歩5分、国道2号線沿いのビルの1室にて、司法書士事務所を経営しております。当事務所では、主に次の業務を柱として日々業務を行っております。

1. 不動産登記について

土地や建物を売る時・買う時、不動産の名義変更が必要となりますが、その際の登記手続きを行っております。また住宅ローン借入の際の抵当権設定登記や完済時の抵当権抹消登記、お知り合い同士の個人間売買や贈与など、各種不動産登記手続きを行っております。

2. 会社・法人登記について

各種法人（株式会社、合同会社、一般社団・財団法人、他）の設立登記に始まり、役員の変更登記、社名や事業目的、本店所在地、資本金等の変更登記、最終的には会社・法人の解散登記まで、会社・法人関係の登記手続き全般を行っております。

3. 相続手続きについて

人が亡くなった後は、故人名義の財産の処分・解約手続きが必要となります。遺産分割協議書の作成や不動産をお持ちであった場合の相続登記はもちろんのこと、預貯金の解約のサポートや、相続の生前対策として、遺言書作成サポートも行っております。

私一人の小さな事務所ですが、小さい分私自身がお相談から納品・完了報告まで業務全てを担当しており、「フットワーク軽く」「長くお付き合いができる」司法書士をモットーに業務対応しております。コロナ禍によりオンラインによる打合せが多くなりましたが、ご来所いただくのももちろんのこと、出張相談も承っておりますので、お気軽にお問合せください。尚、コロナ対策の一環として、事務所での相談は完全予約制としておりますので、ご希望の際は、事前にご予約をお願いいたします。



元々西宮には縁がなく、知り合いもおりませんでしたので、ビジネスで繋がる知り合いが出来たらよいな、という単純な理由で青年部に入会しました。青年部は強制参加ではありませんが、参加するたびに新しい出会いや気付きがあり、公私ともに頼りになる知り合いが増えていくと思います。これからもどうぞ宜しくお願い申し上げます。

【事業所名】司法書士藤原事務所 【代表者名】藤原 亮介
 【所在地】西宮市和上町5-29 パラツィーナ和上401号
 【HP】 <https://fj-ss.net>
 【連絡先】TEL : 0798-78-2591 MAIL : fujiwara@fj-ss.net

入ってよかった青年部 【監査役 竹島 丈】

監査役の竹島丈です。土地家屋調査士事務所を営んでいます。平成17年に開業し、同年青年部に入会しました。土地家屋調査士は、新築・増築、土地の売却・相続などで生ずる境界トラブルや、登記・測量に関するお悩み事を解決するお手伝いをしています。不動産の登記・測量・境界確認や境界杭に関すること、土地の境界についてお悩みの方はお気軽にご相談ください。



日本土地家屋調査士会連合会
 広報キャラクター「地蔵くん」

不動産取引業様、司法書士様、建築士様、建築業様、行政書士様、弁護士様、不動産鑑定士様、税理士様、金融機関様、建物を新築された方、建物を取り壊された方、隣接地との境界についてお悩みの方、土地の境界について明確にしたい方とお取引させていただいております。

私は会社勤務の経験しか無く、開業当初は事務所を営むことへの不安が大きかったです。青年部のメンバーの誰とも面識が無く入会したのですが、会社経営や自営業の方が所属していて、青年部の事業に参加していくことでメンバーの皆さまに知っていただくことが出来、青年部の事業に参画して目的に向かって一緒に取り込むことで、より親しくなることが出来ました。また仕事の相談や依頼をいただくようにもなり、事務所を営むことへの不安が軽減されたように思います。メンバーの皆さまは私の業種と異なる方が殆どであり、多様な価値観を共有することで、仕事とは違った経験をすることが出来ました。地元の知り合いが全くいなかった私でも、地元の頼りになる仲間を得ることができたように思います。



※写真はコロナ禍前のものです

【事業所名】竹島土地家屋調査士事務所
 【所在地】芦屋市朝日ヶ丘町20-11
 【電話番号】0797-70-7140
 【URL】 <http://to-ki.jp/takeshima>

**青年部
 会員募集**

新入会員を募集しております。青年部入会資格は、商工会議所の会員事業所で、経営者及び後継者又は幹部社員で50歳未満の方。

【年会費】12,000円
 【窓口】西宮商工会議所 新垣/神澤
 TEL : 0798-33-1258

産業医・ストレスチェックならお任せください!

企業のために本当に役立つ産業医サービスを

**みどり労働衛生コンサルタント事務所
 (株式会社ドクターグリーン)**

大阪市天王寺区六万町5-12-402

☎080-2670-6463

info@doctor-green.net

<https://doctor-green.net/>

産業医、労働衛生コンサルタント
 谷口 緑